

PROTOKÓŁ nr 4/05/2010
z plenarnego posiedzenia Rady Osiedla „Sadyba”
31 maja 2010 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 18:00, a zakończyło o 21:30. Wzięło w nim udział 22 członków Rady Osiedla, Przewodniczący Zebrania Osiedlowego – p. Adam Przybylski, przedstawiciele Rad Domów/Nieruchomości oraz Z-ca Kierownika ds. Technicznych – p. Elżbieta Zawadzka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zebrania Osiedlowego członków MSM „ENERGETYKA” zamieszkałych na terenie Osiedla „Sadyba” – p. Adam Przybylski, który zaproponował następujący porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Wybór Przewodniczącego Rady Osiedla.
3. Ustalenie liczby i wybór Zastępców Przewodniczącego Rady Osiedla.
4. Wybór Sekretarza Rady Osiedla.
5. Wybór Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.
6. Wybór członków Komisji Rewizyjnej.
7. Ustalenie liczby innych Komisji Rady Osiedla i wybór Przewodniczących tych Komisji.
8. Przygotowanie do Walnego Zgromadzenia MSM „Energetyka”:
 - kandydaci do Prezydium i Komisji Walnego Zgromadzenia,
 - przygotowanie projektów uchwał.
9. Sprawy wniesione przez Administrację Osiedla.
10. Wnioski z Zebrania Osiedlowego w dniu 15 maja 2010 r.
11. Wolne wnioski.

Przewodniczący Zebrania Osiedlowego – p. Adam Przybylski – stwierdził, że zebranie zostało zwołane zgodnie z § 1 ust. 2 oraz § 4 ust. 1 *Regulaminu Rady Osiedla MSM „Energetyka”* i jest zdolne do podejmowania uchwał. Członkowie Rady Osiedla zostali pisemnie powiadomieni o miejscu, czasie i porządku obrad na 7 dni przed terminem tego zebrania. Rada Osiedla „Sadyba” liczy 24 członków.

Następnie p. Adam Przybylski poinformował, że na jego prośbę, dokonano sprawdzenia oświadczeń złożonych przez 7 nowowybranych członków Rady Osiedla i okazało się, że jeden członek Rady Osiedla zalega z opłatami. Jednakże w dniu 15 maja 2010 r. nie miał świadomości, że posiada jakiegokolwiek zaległości, gdyż informacja o zadłużeniu została przekazana przez Administrację (do skrzynki pocztowej) w dniu 18 maja 2010 r. Zatem należy uznać, iż oświadczenie złożone przez tego członka Rady Osiedla na Zebraniu Osiedlowym 15 maja br. jest prawdziwe.

Ad 1 - Przyjęcie porządku obrad.

Wobec braku uwag, Przewodniczący Zebrania Osiedlowego – p. Adam Przybylski - poddał pod głosowanie wnioski o przyjęcie proponowanego porządku obrad.

Rada Osiedla przyjęła jednogłośnie proponowany porządek obrad (w głosowaniu brało udział 19 członków Rady Osiedla).

Ad 2 – Wybór Przewodniczącego Rady Osiedla.

Przewodniczący Zebrania Osiedlowego – p. Adam Przybylski - poinformował, że wybory członków Prezydium odbywają się w głosowaniu tajnym i zachodzi konieczność powołania Komisji Skrutacyjnej.

Do Komisji Skrutacyjnej zgłoszono następujące kandydaty:

- p. Małgorzatę Chojnacką – wyraziła zgodę
p. Jana Garbarczyka – wyraził zgodę

p. Wiesława Nowaka – wyraził zgodę
Rada Osiedla wybrała ww. osoby do Komisji Skrutacyjnej w głosowaniu: większością głosów za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Następnie Przewodniczący Zebrania – **p. Adam Przybylski** - zwrócił się do zebranych o zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Rady Osiedla.

Na **Przewodniczącego Rady Osiedla** zgłoszono kandydaturę **p. Marii Rosołowskiej** – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu: większość głosów za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Osiedla.

Pan Jan Bieda zgłosił wniosek formalny, aby ogłosić przerwę i następne wybory przeprowadzić po wyborze Przewodniczącego Rady Osiedla, który poprowadzi dalszą część zebrania.

W głosowaniu nad wnioskiem udział wzięło 17 członków Rady Osiedla. Za przyjęciem wniosku głosowało 16 osób, przeciw – 0, wstrzymały się od głosu 2 osoby.

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Zebrania, **p. Adam Przybylski**, ogłosił 10 minutową przerwę.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że oddano 21 głosów ważnych, głosów nieważnych nie było.

Pani Maria Rosołowska otrzymała 17 głosów za.

W wyniku głosowania na **Przewodniczącą Rady Osiedla** wybrano p. **Marię Rosołowską**.

Ad 3 – Ustalenie liczby i wybór Zastępców Przewodniczącego Rady Osiedla.

Przewodniczący Zebrania zaproponował ustalenie liczby Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla.

Zgłoszono wniosek formalny, aby dokonać wyboru dwóch Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla.

Przewodniczący Zebrania poddał pod głosowanie wniosek o wybór dwóch Zastępców.

Rada Osiedla 17 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym opowiedziała się za wyborem dwóch Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla.

Zebrani zgłosili następujących kandydatów na Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla:

p. Wojciecha Czapskiego – wyraził zgodę na kandydowanie

p. Zbigniewa Mordasewicza – wyraził zgodę na kandydowanie

p. Wiesława Nowaka – wyraził zgodę na kandydowanie

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Dziękując za wybór na Przewodniczącą Rady Osiedla p. **Maria Rosołowska** przejęła dalsze prowadzenie zebrania.

Asesor Komisji Skrutacyjnej, p. Wiesław Nowak, w związku z tym iż kandyduje na Z-cę Przewodniczącej Rady Osiedla, zrezygnował z dalszego pełnienia funkcji w Komisji Skrutacyjnej.

Wobec powyższego zaistniała konieczność uzupełnienia składu Komisji Skrutacyjnej.

Do Komisji Skrutacyjnej zgłoszono kandydaturę p. Krzysztofa Pawłowskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie.

W głosowaniu: większością głosów za p. Krzysztof Pawłowski został wybrany do Komisji Skrutacyjnej.

Następnie Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych było 1.

Pan Wojciech Czapski otrzymał 16 głosów za,

Pan Zbigniew Mordasewicz otrzymał 14 głosów za,

Pan Wiesław Nowak otrzymał 5 głosów za

W wyniku głosowania na **Zastępców Przewodniczącej Rady Osiedla** wybrano **p. Wojciecha Czapskiego i p. Zbigniewa Mordasewicza**.

Ad 4 – Wybór Sekretarza Rady Osiedla.

Przewodnicząca Rady Osiedla poprosiła o zgłaszanie kandydatów na Sekretarza.

Zebrani zgłosili następujących kandydatów na Sekretarza Rady Osiedla:

p. Gabrielę Koziarską – wyraziła zgodę na kandydowanie

p. Jana Biedę – nie wyraził zgody na kandydowanie

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty większością głosów za (w głosowaniu udział wzięło 17 członków Rady Osiedla).

Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru Sekretarza Rady Osiedla.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było.

Pani Gabriela Koziarska otrzymała 20 głosów za.

W wyniku głosowania na **Sekretarza Rady Osiedla** wybrano **p. Gabrielę Koziarską**.

Ad 5 – Wybór Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Przewodnicząca Rady Osiedla poprosiła o zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Zebrani zgłosili następujących kandydatów na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej:

p. Barbarę Szymańską – nie wyraziła zgody na kandydowanie

p. Andrzeja Szwaranowicza – złożył pisemne oświadczenie, w którym wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty większością głosów za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było.

Pan Andrzej Szwaranowicz otrzymał 21 głosów za.

W wyniku głosowania na **Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej** wybrano **p. Andrzeja Szwaranowicza**.

Ad 6 – Wybór członków Komisji Rewizyjnej.

Przewodnicząca Rady Osiedla poprosiła o zgłaszanie kandydatów na członków Komisji Rewizyjnej.

Pan Wiesław Nowak zwrócił uwagę, że członkowie Komisji Rewizyjnej, jako organu kontrolnego, nie powinni być członkami innych Komisji Rady Osiedla.

W nawiązaniu do wypowiedzi przedmówcy, **p. Wojciech Czapski**, stwierdził że zgodnie z Regulaminem Rady Osiedla MSM „Energetyka” - § 9 ust. 6 pkt 5 – Komisja Rewizyjna zajmuje się analizą działalności innych Komisji Rady pod względem zgodności z wewnętrznymi uregulowaniami Spółdzielni i przedstawianiem Radzie Osiedla wniosków w tych sprawach. Zdaniem p. Czapskiego, z powyższego zapisu wynika, iż członkowie Komisji Rewizyjnej nie mogą być jednocześnie członkami innych komisji RO, gdyż przeprowadzając kontrole ich działalności, kontrolowałoby samych siebie.

Przewodnicząca Rady Osiedla stwierdziła, iż nie podejmuje się interpretacji przepisów prawnych i w świetle dyskusji, która się odbyła, zawnioskowała, aby Rada Osiedla wystąpiła do Zespołu Radców Prawnych o interpretację powyższego zapisu Regulaminu Rady Osiedla.

Rada Osiedla przyjęła wniosek w głosowaniu: większością głosów za.

Zebrani zgłosili następujących kandydatów na członków Komisji Rewizyjnej:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| p. Barbarę Szymańską | – wyraziła zgodę na kandydowanie |
| p. Zdzisława Rothe | – wyraził zgodę na kandydowanie |
| p. Annę Dmowską | – wyraziła zgodę na kandydowanie |
| p. Jana Biedę | – wyraził zgodę na kandydowanie |
| p. Ludmiłę Bahdaj | – nie wyraziła zgody na kandydowanie |
| p. Marka Potkańskiego | – nie wyraził zgody na kandydowanie |

Wobec braku innych kandydatów zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru członków Komisji Rewizyjnej.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że oddano 21 głosów ważnych, głosów nieważnych nie było.

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| Pan Jan Bieda | otrzymał 18 głosów za |
| Pani Anna Dmowska | otrzymała 18 głosów za |
| Pan Zdzisław Rothe | otrzymał 21 głosów za |
| Pani Barbara Szymańska | otrzymała 21 głosów za. |

W wyniku głosowania na **członków Komisji Rewizyjnej** wybrano: **p. Jana Biedę, p. Annę Dmowską, p. Zdzisława Rothe i p. Barbarę Szymańską.**

Ad 7 – Ustalenie liczby innych Komisji Rady Osiedla i wybór Przewodniczących tych Komisji.

Pan Jan Bieda zaproponował, aby Zastępcy Przewodniczącej Rady zgłosili się również na Przewodniczących Komisji.

Zastępcy Przewodniczącej RO przyjęli do wiadomości propozycję p. J. Biedy.

Pan Marek Potkański zawnioskował o powołanie, oprócz Komisji Rewizyjnej, jeszcze 5 Komisji, (jak w poprzednim okresie), tj.:

- Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej,
- Komisji Ładu Przestrzennego, Porządku i Estetyki,

Komisji Windykacyjnej,
Komisji ds. Samorządowych i Kultury,
Komisji ds. Wniesionych.

Pan Wojciech Czapski zawnioskował o podział Komisji ds. Samorządowych i Kultury na dwie komisje, tj.: Komisję ds. Samorządowych i Komisję Kultury.

Po dyskusji Przewodnicząca RO poddała pod głosowanie wniosek p. W. Czapskiego.
W głosowaniu nad wnioskiem udział wzięło 18 członków Rady Osiedla. Za przyjęciem wniosku głosowało 17 osób, przeciw – 0, wstrzymała się od głosu 1 osoba.
Wniosek został przyjęty.

W wyniku głosowania **Rada Osiedla powołała** następujące Komisje:

Komisję Rewizyjną,
Komisję Techniczno-Eksploatacyjną,
Komisję Ładu Przestrzennego, Porządku i Estetyki,
Komisję Windykacyjną,
Komisję ds. Samorządowych,
Komisję Kultury,
Komisję ds. Wniesionych.

Następnie **Przewodnicząca RO** ogłosiła 10 minut przerwy i zaapelowała o zapisywanie się do poszczególnych Komisji.

Po przerwie **Przewodnicząca** odczytała nazwiska członków Rady Osiedla, którzy zgłosili się do poszczególnych Komisji i poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczących poszczególnych Komisji.

Do Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej zapisały się następujące osoby:

1. Ludmiła Bahdaj
2. Ryszard Bombała
3. Janusz Chmielewski
4. Jan Garbarczyk
5. Zbigniew Mordasewicz
6. Adam Przybylski

Na przewodniczącego Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej zgłoszono następujące kandydatury:

- p. Adama Przybylskiego – wyraził zgodę na kandydowanie
p. Zbigniewa Mordasewicza – nie wyraził zgody na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Do Komisji ds. Samorządowych zapisały się następujące osoby:

1. Stanisława Bąk
2. Wojciech Czapski
3. Gabriela Koziarska
4. Wiesław Nowak

Na przewodniczącego Komisji ds. Samorządowych zgłoszono następujące kandydatury:

- p. Wojciecha Czapskiego – nie wyraził zgody na kandydowanie
p. Wiesława Nowaka – wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca RO poinformowała że p. M. Buczek zaproponowała, aby zmienić nazwę Komisji ds. Samorządowych na Komisję Samorządową. Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Do Komisji Kultury zapisały się następujące osoby:

1. Stanisława Bąk
2. Małgorzata Chojnacka
3. Wojciech Czapski
4. Wiesław Nowak
5. Krzysztof Pawłowski
6. Zofia Zwolińska

Na przewodniczącego Komisji Kultury zgłoszono następujące kandydatury:

p. Wojciecha Czapskiego – wyraził zgodę na kandydowanie, ale po zgłoszeniu kandydatury p. Pawłowskiego - tę zgodę wycofał

p. Krzysztofa Pawłowskiego – wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Do Komisji Ładu Przestrzennego, Porządku i Estetyki zapisały się następujące osoby:

1. Andrzej Ciepliński
2. Aleksandra Lubańska (członek Sp-ni, niebędący członkiem Rady Osiedla)
3. Maria Kaszyńska
4. Anna Marcinkiewicz (członek Sp-ni, niebędący członkiem Rady Osiedla)
5. Maria Rosołowska
6. Magdalena Szeller (członek Sp-ni, niebędący członkiem Rady Osiedla)
7. Ryszard Szymczak

Na przewodniczącego Komisji Ładu Przestrzennego, Porządku i Estetyki zgłoszono kandydaturę

p. Marii Kaszyńskiej – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca RO poinformowała, że wpłynął wniosek o zmianę nazwy Komisji Ładu Przestrzennego, Porządku i Estetyki na Komisję Zagospodarowania Przestrzennego. Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Do Komisji Windykacyjnej zapisały się następujące osoby:

1. Jan Bieda
2. Ryszard Bombała
3. Janusz Chmielewski

Na przewodniczącego Komisji Windykacyjnej zgłoszono kandydaturę p. Jana Biedy – wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Do Komisji ds. Wniesionych zapisały się następujące osoby:

1. Jan Bieda
2. Jan Garbarczyk
3. Marek Potkański
4. Maria Rosołowska

Na przewodniczącego Komisji ds. Wniesionych zgłoszono kandydaturę p. Marka Potkańskiego – wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku innych kandydatur zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

W związku z tym, iż p. Krzysztof Pawłowski kandyduje na Przewodniczącego Komisji Kultury, a p. Wiesław Nowak na Przewodniczącego Komisji Samorządowej - zaistniała konieczność uzupełnienia składu Komisji Skrutacyjnej.

Do Komisji Skrutacyjnej zgłoszono p. Gabrielę Koziarską i p. Janusza Chmielewskiego. Rada Osiedla przyjęła przez aklamację ww. kandydatury.

Przewodnicząca RO zaproponowała łączne głosowanie w sprawie wyboru Przewodniczących poszczególnych Komisji.

Komisja Skrutacyjna stwierdziła, że zgłoszono następujące kandydatury:

- p. Adama Przybylskiego – na Przewodniczącego Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej,
- p. Wiesława Nowaka – na Przewodniczącego Komisji Samorządowej,
- p. Krzysztofa Pawłowskiego – na Przewodniczącego Komisji Kultury,
- p. Marię Kaszyńską – na Przewodniczącą Komisji Zagospodarowania Przestrzennego,
- p. Jana Biedę – na Przewodniczącego Komisji Windykacyjnej,
- p. Marka Potkańskiego – na Przewodniczącego Komisji ds. Wniesionych.

Następnie Komisja Skrutacyjna sporządziła karty wyborcze, przedstawiła zebrany zasady głosowania i przeprowadziła tajne głosowanie w sprawie wyboru Przewodniczących poszczególnych Komisji.

Po zebraniu i policzeniu głosów Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, **p. Małgorzata Chojnacka**, odczytała protokoły Komisji Skrutacyjnej z wyboru Przewodniczących poszczególnych Komisji stanowiące załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Komisja stwierdziła, że:

- na p. Adama Przybylskiego – oddano 19 głosów za (oddano 20 głosów ważnych, głosów nieważnych nie było),
- na p. Wiesława Nowaka – oddano 11 głosów za (oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było),
- na p. Krzysztofa Pawłowskiego – oddano 17 głosów za (oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było),
- na p. Marię Kaszyńską – oddano 17 głosów za (oddano 21 głosów ważnych, głosów nieważnych nie było),
- na p. Jana Biedę – oddano 19 głosów za (oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było),
- na p. Marka Potkańskiego – oddano 22 głosy za (oddano 22 głosy ważne, głosów nieważnych nie było).

W wyniku głosowania na **Przewodniczących poszczególnych Komisji** wybrano:

- p. Adama Przybylskiego** – na Przewodniczącego **Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej**,
- p. Wiesława Nowaka** – na Przewodniczącego **Komisji Samorządowej**,
- p. Krzysztofa Pawłowskiego** – na Przewodniczącego **Komisji Kultury**,
- p. Marię Kaszyńską** – na Przewodniczącą **Komisji Zagospodarowania Przestrzennego**,
- p. Jana Biedę** – na Przewodniczącego **Komisji Windykacyjnej**,
- p. Marka Potkańskiego** – na Przewodniczącego **Komisji ds. Wniesionych**.

Pani Gabriela Koziarska złożyła podziękowanie p. Marii Rosołowskiej za podjęte działania i interwencję w Urzędzie Dzielnicy Mokotów w sprawie budowy zatok parkingowych przy ul. Bonifacego. Budowa zatok parkingowych została już rozpoczęta.

Ad 8 – Przygotowanie do Walnego Zgromadzenia MSM „Energetyka”: **- kandydaci do Prezydium i Komisji Walnego Zgromadzenia,**

Do Prezydium i Komisji Walnego Zgromadzenia zgłoszono następujące kandydatury:

- p. Janusza Gajdę – na Przewodniczącego WZ
- p. Gabrielę Koziarską – do Prezydium WZ
- p. Małgorzatę Chojnacką i p. Janusza Chmielewskiego – do Komisji Skrutacyjnej WZ
- p. Wiesława Nowaka i p. Annę Marcinkiewicz – do Komisji Mandatowej WZ.

Wobec braku innych kandydatur, Przewodnicząca RO poddała pod głosowanie wnioski o

rekomendowanie ww. osób do Prezydium i Komisji Walnego Zgromadzenia.
Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

- przygotowanie projektów uchwał.

Przewodnicząca RO poprosiła p. Adama Przybylskiego, jako autora projektów uchwał, o ich omówienie.

Pan A. Przybylski omówił dwa alternatywne projekty uchwał Walnego Zgromadzenia w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2009. Niniejsze projekty należy traktować jako poprawkę zgłaszaną do projektu uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2009. Intencją wnioskodawców jest uzyskanie dofinansowania działalności Ośrodka Edukacji Kulturalnej. Zgodnie z projektem nr 1 (przyjętym na Zebraniu Osiedlowym w dniu 15 maja br.) – proponuje się, aby z nadwyżki bilansowej Biura Zarządu wydzielić sumę 360.000 PLN na dofinansowanie kosztów działalności OEK, natomiast zgodnie z projektem nr 2 (alternatywnym) – proponuje się, aby tę działalność dofinansować z nadwyżki bilansowej wszystkich jednostek organizacyjnych Spółdzielni za rok 2009.

W toku dyskusji głos zabrali: p. Maria Rosołowska, p. Zdzisław Rothe, p. Marek Potkański, p. Wojciech Czapski, p. Krzysztof Pawłowski, p. Adam Przybylski.

Po dyskusji Rada Osiedla opowiedziała się za projektem nr 1 uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2009 z poprawką, aby wyraz „budżetowej” zamienić na „bilansowej”.

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca RO poddała pod głosowanie wniosek o rekomendowanie na Walne Zgromadzenie projektu nr 1 uchwały WZ w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2009.

Rada Osiedla przyjęła jednogłośnie ww. wniosek.

Pan Wojciech Czapski zaproponował projekt uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie przekształcenia Ośrodka Edukacji Kulturalnej Osiedla „Sadyba” w Ośrodek Edukacji Kulturalnej MSM „Energetyka” i zlecenia Administracji Osiedla „Sadyba” kierowania tym Ośrodkiem, a następnie odczytał treść tego projektu uchwały.

W toku dyskusji głos zabrali: p. Zdzisław Rothe, p. Krzysztof Pawłowski, p. Maria Rosołowska, p. Marek Potkański.

Wobec przedłużającej się dyskusji p. Marek Potkański zgłosił wniosek formalny o jej zamknięcie i podjęcie decyzji.

Rada Osiedla przyjęła jednogłośnie ww. wniosek.

Mając na uwadze głosy członków Rady Osiedla podczas dyskusji nad projektem ww. uchwały, p. **W. Czapski** zaproponował, że powyższa sprawa zostanie przedstawiona jako głos w dyskusji na Walnym Zgromadzeniu.

Następnie **Przewodnicząca RO** zwróciła się z zapytaniem, czy są inne propozycje projektów uchwał na Walne Zgromadzenie?

Pan Andrzej Ciepłiński postulował, aby Walne Zgromadzenie zobowiązało Zarząd do powołania Spółdzielczego Ośrodka Kultury oraz określenia sposobu jego finansowania.

Przewodnicząca przypomniwała, że dyskusja w tej sprawie już została zakończona. Poza tym nie można powoływać organu bez wskazania źródła jego finansowania. Jednocześnie Przewodnicząca przypomniwała, że projekty uchwał Walnego Zgromadzenia można zgłaszać do Biura Zarządu – w terminie do 4 czerwca br.

Przewodnicząca RO poinformowała, że w dniu 1 czerwca br. o godz. 18.00 odbędzie się posiedzenie Prezydium RO w sprawie przygotowania się do Walnego Zgromadzenia oraz przygotowania w tej sprawie informacji dla poszczególnych Rad Domów/Nieruchomości.

Ad 9 – Sprawy wniesione przez Administrację Osiedla.

Pan Marek Potkański zgłosił wniosek, aby nie rozpatrywać w dniu dzisiejszym spraw wniesionych przez Administrację Osiedla, ponieważ materiały dotyczące tych spraw zostały przekazane przed posiedzeniem plenarnym Rady Osiedla i nie były rozpatrywane przez Komisję ds. Wniesionych. Wobec powyższego zaproponował, aby przełożyć te sprawy na następne posiedzenie plenarne Rady Osiedla.

Rada Osiedla przyjęła jednogłośnie ww. wniosek.

Ad 10 – Wnioski z Zebrania Osiedlowego w dniu 15 maja 2010 r.

Przewodnicząca RO zwróciła się z zapytaniem do Przewodniczącego Zebrania Osiedlowego, p. Adama Przybylskiego, jaki był cel umieszczenia tego punktu w porządku obrad zebrania plenarnego RO?

Pan A. Przybylski przypomniał, że Zebranie Osiedlowe przyjęło an blok wszystkie zgłoszone wnioski, które Komisja Wnioskowa proponowała do przyjęcia, bez odczytywania ich treści, i Rada Osiedla powinna je rozpatrzyć.

Przewodnicząca RO zwróciła uwagę, że Zebranie Osiedlowe przyjęło określony tryb głosowania nad wnioskami, a Rada Osiedla nie ma podstawy prawnej, aby zmieniać decyzję Komisji Wnioskowej ZO. Jednocześnie Przewodnicząca zawnioskowała, aby Rada Osiedla zwróciła się do Komisji Rewizyjnej z prośbą o dokonanie podziału tych wniosków - zgodnie z kompetencjami poszczególnych Komisji – w celu nadzorowania ich realizacji.

Rada Osiedla przyjęła jednogłośnie ww. wniosek.

Pan Marek Potkański, który był w Komisji Wnioskowej Zebrania Osiedlowego, stwierdził iż należałoby opracować procedury, jak postępować z wnioskami. W związku z tym Rada Osiedla powinna wystąpić do Rady Nadzorczej o rozwiązanie tej kwestii. Pan M. Potkański zadeklarował przygotowanie projektu pisma do Rady Nadzorczej.

Ad 11 – Wolne wnioski.

Pani M. Rosołowska przypomniała o konieczności uaktualnienia list członków Rad Domów/Nieruchomości na tablicach ogłoszeniowych w budynkach.

Pan Marek Potkański zaapelował do Przewodniczących i członków poszczególnych Komisji, aby każda Komisja zajęła się dwoma głównymi tematami, które byłyby w stanie załatwić w ciągu roku.

Na tym posiedzenie zakończono.

Do protokołu dołączono:

Załącznik nr 1 – Protokół Komisji Skrutacyjnej z wyboru Przewodniczącego Rady Osiedla

Załącznik nr 2 – Protokół Komisji Skrutacyjnej z wyboru Z-ców Przewodniczącej RO

Załącznik nr 3 – Protokół Komisji Skrutacyjnej z wyboru Sekretarza Rady Osiedla

Załącznik nr 4 – Protokół Komisji Skrutacyjnej z wyboru Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej

Załącznik nr 5 – Protokół Komisji Skrutacyjnej z wyboru członków Komisji Rewizyjnej

Załącznik nr 6 – Protokoły Komisji Skrutacyjnej z wyboru Przewodniczących Komisji (szt. 6)

Przewodnicząca
Rady Osiedla „Sadyba”

/-/Maria Rosołowska

Przewodniczący Zebrania Osiedlowego
członków MSM „ENERGETYKA”
zamieszkałych na terenie Osiedla „Sadyba”

/-/Adam Przybylski

Sporządziła: Anna Szustak