

# Rada Osiedla "Sadyba" MSM "Energetyka"

RO/ 100 -w/2010

Warszawa, 01.03.2010 r.

**Członek Zarządu**  
**MSM „Energetyka” ds. GZM**  
**Pan Grzegorz Engelbrecht**  
ul. Zwierzyniecka 8  
Warszawa

W odpowiedzi na pismo TE-P/170/10 z dnia 22.01.2010 r. uprzejmie informujemy, że na wniosek Administracji Osiedla z dnia 02.03.2006r. zorganizowano przetarg na wykonanie remontu windy lewej w budynku ul. Bonifacego 75. Zakres prac został ustalony przez Inspektora Nadzoru p. T. Cala, bez poinformowania Rady Domu.

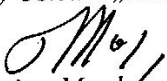
Przetarg został przeprowadzony przez Zarząd Spółdzielni, bez poinformowania Rady danego budynku, a więc Rada Domu nie miała żadnego wpływu na wybór wykonawcy.

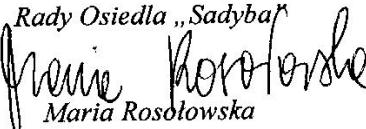
Wobec unieważnienia przetargu dla budynku Bonifacego 75, nasuwa się pytanie dlaczego i kto podpisał umowę na wykonanie remontu windy lewej z firmą LIFT-POL? Inspektor Nadzoru wprowadził wykonawcę na budynek, nie informując o tym Rady Domu.

Wobec niewłaściwego wykonawstwa i opieszałego wykonania konserwacji została rozwiązana umowa z firmą LIFT-POL. W związku ze źle wykonaną pracą, Rada Domu poniosła dodatkowe koszty około 2.000 zł. Konserwację przejęła WINDA-WARSZAWA i usuwała wszelkie usterki.

W trakcie przeglądu pogwarancyjnego Rada Domu nie wyraziła zgody na zwrot kaucji gwarancyjnej. Winę za taki stan rzeczy ponosi głównie ówczesny Inspektor Nadzoru - p. T. Cal i ówczesne kierownictwo Administracji Osiedla.

Zastępca Przewodniczącej  
Rady Osiedla „Sadyba”

  
Zbigniew Mordasewicz

Przewodnicząca  
Rady Osiedla „Sadyba”  
  
Maria Rosołowska

Do wiadomości:

1. Redakcja M-6 ul. Zwierzyniecka 8A
2. Strona [www.aosadyba.msmenergetyka.pl](http://www.aosadyba.msmenergetyka.pl)