



**Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy**  
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. (022) 595 30 50, 595 30 51, faks (022) 595 30 52  
www.um.warszawa.pl

M.S.M. "ENERGETYKA"  
Administracja Osiedla "Sadyba"  
02-942 Warszawa, ul. Konstancińska 3  
www.aosadyba.msenergetyka.pl  
data 2009-12-10  
3462p  
RYNEŁO

Warszawa, dn. 08.12.2009 r.

UD-IV-WOŚ-C-MGO-7635-85-5-09

### DECYZJA Nr 338/2009

Na podstawie art. 83 ust. 1 i 3 oraz art. 86 ust. 1 pkt 4; 9 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2009 r. nr 151 poz. 1220 tekst jednolity) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z upoważnieniem Prezydenta m.st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku dot. wydania zezwolenia na usunięcie przez wycięcie drzewa rosnącego na terenie będącym w posiadaniu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” Administracji Osiedla „Sadyba” z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstancińskiej 3.

1. **zezwalam**, Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” Osiedle „Sadyba” na usunięcie 1 szt. drzewa **sosny** o obw. pnia 48 cm, w terminie do dnia 30.06.2010 r., z terenu posesji przy ul. Bonifacego 71 (dz. ew. nr 14/30 z obrębem 05-16);
2. **ustalam**, że usunięcie drzewa wymienionego w pkt. 1 nie podlega opłacie za usuwanie drzew i krzewów na rzecz funduszu ochrony środowiska;
3. **uzależniam**, zezwolenie wymienione w pkt. 1 od wykonania, na terenie będącym w posiadaniu MSM „Energetyka” Osiedle „Sadyba” nasadzenia zastępczego w ilości 1 szt. drzewa w wieku powyżej 5 lat, właściwego ze względu na miejsce i warunki siedliskowe, w miejsce wolne od infrastruktury podziemnej. Materiał roślinny używany do nasadzenia zastępczego powinien być dojrzały, wyselekcjonowany, rodzimej produkcji, w formie piennej, z uprawy pojemnikowej. Drzewo należy sadzić w zaprawiony dół. Dokumentację opisową i graficzną wykonanego nasadzenia należy złożyć w Wydziale Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów ul. Wiktorska 91A, Warszawa, niezwłocznie po jego wykonaniu, nie później jednak niż do dnia 30.06.2010r.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem dostarczonym w dniu 14.08.2009r. Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Energetyka” Osiedle „Sadyba” wystąpiła o wydanie zezwolenia na usunięcie 1 szt. drzewa. Ww. drzewo rośnie na terenie posesji, będącej w posiadaniu wnioskodawcy, położonej w Dzielnicy Mokotów. Spółdzielnia przedłożyła:

- kopię odpisu zwykłego z księgi wieczystej stan na dzień 05.06.2009r. potwierdzającego prawo wnioskodawcy do gruntu, na którym rośnie drzewo.

Postępowanie wyjaśniające (protokół z dnia 02.11.2009r. sygn.UD-IV-WOŚ-C-MGO-7635-85-3/09) potwierdziło konieczność usunięcia 1 szt. drzewa sosny o obw. pnia 48 cm, z terenu przy ul. Bonifacego 71 (dz. ew. nr 14/30 z obrębem 05-16), która obumarła.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, że wniosek jest uzasadniony i na podstawie art. 83 ust. 1 wymienionej we wstępie ustawy o ochronie przyrody należy zezwolić na usunięcie ww. drzewa. Jednocześnie zgodnie z art. 83 ust. 3 ustawy organ wydający zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów może uzależnić je od zastąpienia drzewa przewidzianego do usunięcia innymi drzewami lub krzewami, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów. Nasadzenie zastępcze będzie stanowiło formę rekompensaty przyrodniczej. Ponadto zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4; 9 ww. ustawy, za

usuwanie drzew stwarzających zagrożenie dla ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych oraz które obumarły lub nie rokują szans na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, nie pobiera się opłat za usuwanie drzew i krzewów na rzecz funduszu ochrony środowiska.

Usuwanie drzew i krzewów zasiedlonych przez zwierzęta, w szczególności ptaki objęte ochroną gatunkową jest możliwe :

1. z terenu zieleni po zakończeniu okresu lęgowego, co w przypadku ptaków stanowi okres od 16.10. do końca lutego – jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne

a w pozostałych przypadkach

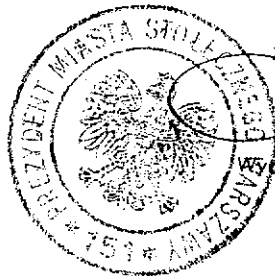
2. po uzyskaniu zezwolenia Generalnego lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, na odstąpienie od zakazów lub ograniczeń w stosunku do gatunków objętych ochroną

Powyższe ograniczenia regulują przepisy wprowadzone ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92 z 2004 r., poz. 880), rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. nr 220 z 2004 r., poz. 2237). oraz ustawą o ochronie zwierząt (Dz. U. nr 111 z 1997 r., poz. 724 z późn. zm.)

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

**Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kieleckiej 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.**

Wydanie niniejszego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej – na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz. 1635) załącznik do ustawy część III, ust. 44, pkt. 2 kol. 4, pkt. 6.



złup. PREZYDENTA  
m.st. WARSZAWY  
Krzysztof Górnicki  
Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska  
dla Dzielnicy Mokotów

### POUCZENIE

1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 k.p.a.)
2. Ewentualne odwołanie należy złożyć w kancelarii Urzędu Dzielnicy Mokotów, ul. Wiktorska 91<sup>a</sup>, 02-582 Warszawa, pok. 4<sup>a</sup>.
3. Nie przedłożenie dokumentacji powykonawczej w powyżej określonym terminie będzie podstawą do wydania decyzji stwierdzającej wygaśnięcie zezwolenia na usunięcie drzew (art. 162 § 1 pkt. 2 kpa). Usunięcie drzew bez zezwolenia skutkować będzie naliczeniem kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody).
4. Nie wykonanie decyzji w powyżej ustalonym terminie będzie podstawą do wydania decyzji stwierdzającej wygaśnięcie zezwolenia na usunięcie drzew (art. 162 § 1 pkt. 2 kpa). Usunięcie drzew bez zezwolenia skutkuje naliczeniem kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody).

Otrzymuje:

Międzyzakładowa Spółdzielnia  
Mieszkaniowa „Energetyka”  
Os. „Sadyba”  
ul. Konstancińska 3  
02- 942 Warszawa

Do wiadomości:

Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Ochrony Środowiska  
Pl. Starynkiewicza 7/9  
02 - 015 Warszawa

a/a

*Dane przyjęte otrzymane, 09.12.09r.*